## **VEDLEGG D. Mal for oppstartsmelding**

#### MAL FOR OPPSTARTSMELDING TIL OFFENTLEGE MYNDE OG ANDRE PARTAR

Til

Offentleg mynde

Naboar/ rettshavarar

Dato: dd.mm.åååå

 Vår ref. *nn*

#### Melding om oppstart av detalj-/ områderegulering

for eigedomane gnr/bnr, gardsnamn/område, kommune

#### Initiativtakar

I samsvar med plan- og bygningslova § 12-8 vert det med dette meldt at *fagkunnig nn* på oppdrag for *forslagstillar nn*, set i gang arbeid med *detalj-/ områderegulering /endring for (plannamn)*

PlanID: xx

#### Planstatus og føremål

Området er *tidlegare regulert/uregulert*. I arealdelen til kommuneplanen er eigedomen vist som *føremål*.

Må opplysast kva for planar som ev. vert oppheva, jf. plan og bygningslova §12-14.

Føremålet med planen *er Skriv ein omtale av det nye føremålet og tilpassing i høve til overordna plan.*

#### Avgrensing

Storleik på område er om lag xx daa. Avgrensing av planområdet er vist på vedlagt kartutsnitt. (kan ta med noko meir utfyllande om plassering av tiltaket, slik at publikum og uttaleinstansar finn kor dette er, også ev. noko om tilgrensande areal, planar, utbygging vern etc.)

#### Viktige utgreiingar

Det er vurdert konsekvensutgreiing og kommunen har vurdert at planen fell/ikkje fell under vilkår for slik utgreiing.
Legg inn grunngjeving kvifor planen fell/ikkje fell under vilkår for KU.

Planarbeidet vil spesielt kaste lys over følgjande problemstillingar:

(sjå m.a. referat frå oppstartsmøte)

#### Saksdokument og merknader

Eventuelle synspunkt på planen skal sendast skriftleg til *fagkunnig nn, adresse*, innan frist ***dd.mm.åå*** *(tidsfristen bør stå tydelig med* ***feit*** *stil)*